

**MODELE : CONGE D'UN COLOCATAIRE SANS PREAVIS
AVEC OPPOSITION AU RENOUELEMENT DU BAIL**

Nom, Prénom

Adresse

Téléphone

Nom du bailleur

Adresse

Ville

Date

Envoi en recommandé avec accusé de réception

OBJET : CONGE

Madame, Monsieur,

Conformément au bail que nous avons signé le *préciser la date* et aux articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, j'ai l'honneur de vous donner congé pour les locaux situés à *préciser l'adresse* que j'occupe actuellement et que je partage avec d'autres colocataires qui ne souhaitent pas mettre un terme au bail.

Par voie de conséquence, je vous adresse la présente pour vous informer que je quitterai les lieux le *préciser la date*.

Le bail étant poursuivi par les colocataires restants, il n'y a pas lieu à préavis.

Je demeure solidaire des obligations du bail jusqu'à son terme mais vous notifie par le présent congé mon opposition à la reconduction du bail à mon encontre, ma solidarité prenant fin à cette date.

Je vous remercie de bien vouloir envisager un rendez-vous sur place pour que nous dressions ensemble l'état des lieux de sortie et la restitution du dépôt de garantie d'un montant de *préciser le montant* Euros.

Recevez, *Madame, Monsieur*, mes meilleures salutations.

Signature

[Appartager, premier site d'annonces de colocation](#), met ici à votre disposition des [informations légales au sujet de la colocation](#) en France, ainsi que des modèles de baux à télécharger.

Attention, les informations suivantes concernent uniquement la législation française.
Appartager.com se dégage de toute responsabilité découlant de l'utilisation du présent contrat.

Pour tout autre renseignement "pratique", vous pouvez appeler le 3939, service administratif français habilité à répondre à toute autre question.

Appartager.com est le portail français de référence pour la colocation en France.
[Colocation Paris](#) | [Colocation Lyon](#) | [Colocation Lille](#) | [Colocation Marseille](#) | [Colocation Toulouse](#) | [Colocation Bordeaux](#) | [Colocation Montpellier](#) | [Colocation Grenoble](#) | [Colocation Nantes](#).